

Uchwała Nr .....709/CLXI/23.....

Zarządu Powiatu w Rybniku

z dnia 19 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie Powiatu Rybnickiego, w Gminie Gaszowice.**

Na podstawie art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 1526, ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Rady Powiatu w Rybniku nr XXI/101/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Rybnickiego,

Zarząd Powiatu uchwała:

#### §1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, z przeznaczeniem na cele rolnicze, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie Powiatu Rybnickiego, w Gminie Gaszowice w rejonie ul. Dworskiej i Lipowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działek:

1. 134/31 o pow. 0,4200 ha,
2. 135/31 o pow. 0,4280 ha,
3. 149/38 o pow. 0,8700 ha,
4. 142/31 o pow. 0,3720 ha,
5. 143/31 o pow. 0,2500 ha,
6. 144/31 o pow. 0,4100 ha,
7. część 145/31 o pow. 0,3791 ha,

obręb Łuków, ark. mapy 2, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi Księgę wieczystą nr GL1Y/0000130535/1 na rzecz osoby fizycznej.

2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.

§2

1. Nieruchomość opisana w §1 ust. 1 wykorzystywana będzie przez osobę fizyczną zainteresowaną jej dzierżawą wyłącznie z przeznaczeniem na cele rolnicze. Powierzchnia dzierżawy wynosić będzie łącznie 3,1291 ha, co odpowiada powierzchni poszczególnych działek z wyłączeniem powierzchni 0,0109 ha z działki 145/31, która jest przedmiotem innej umowy użyczenia. Obszar dzierżawy zaznaczony został na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej Uchwały.
2. Wysokość stawki czynszu brutto wynosić będzie 4 000 zł rocznie.

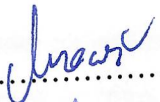
§3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy:

1. Damian Mrowiec ..... 

2. Marek Profaska ..... 

3. Elżbieta Pierchała ..... 